

Comune di Settala

Città Metropolitana di Milano



**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE
N. 170 SETTORE DIFESA SUOLO-PIANIFIC.NE-GEST. TERRITORIO IN DATA 02-12-2022**

DETERMINAZIONE R.G.N. 553 IN DATA 16-12-2022

**Adottata dal Responsabile del
SETTORE DIFESA SUOLO-PIANIFIC.NE-GEST. TERRITORIO
(Registro Settore N. 171)**

***Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate***

OGGETTO: INDIZIONE GARA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN'AREA PUBBLICA PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UN CHIOSCO-BAR DESTINATO ALLESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE - SITA ALLINTERNO DEL PARCO PUBBLICO IN VIA GIUSEPPE DI VITTORIO IN FRAZIONE CALEPPIO - E APPROVAZIONE DEI RELATIVI DOCUMENTI DI GARA

Premesso che il Comune di Settala è proprietario dell'area su cui insiste il parco pubblico sito in via Giuseppe Di Vittorio a Caleppio di Settala e che, all'interno dello stesso, si trova un'area destinata alla realizzazione e gestione di un chiosco-bar per l'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande;

Ritenuto opportuno, al fine di offrire servizi a tutti i frequentatori del parco, provvedere a concedere in via temporanea, tramite una procedura ad evidenza pubblica, l'area all'interno del parco per la realizzazione e la gestione di un chiosco-bar per l'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande;

Valutato, quindi, di attivare le procedure di gara e di predisporre i relativi atti per l'assegnazione della suddetta area pubblica;

Considerato che la durata della concessione è prevista di anni 6 (sei) decorrenti a partire dalla data di sottoscrizione del relativo contratto con possibilità di rinnovo non tacito per ulteriori 6 (sei) anni, previa verifica dei risultati ottenuti rispetto al progetto di gestione presentato;

Precisato che le attività assegnate al soggetto individuato saranno l'installazione, la gestione del chiosco-bar e le operazioni connesse all'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande ivi compresa vigilanza e controllo, riordino e pulizia degli spazi concessi;

Stabilito di prevedere un corrispettivo annuo dell'assegnazione pari al canone unico patrimoniale dovuto al Comune per la concessione dell'area, calcolato ai sensi del Regolamento Comunale approvato con deliberazione C.C. n. 58 del 22.12.2020 (da ultimo modificato con deliberazione C.C. n. 61 del 30.11.2022) e con le tariffe approvate con deliberazione G.C. n. 150 del 23.12.2020

(confermate, prima, con deliberazione G.C. n. 94 del 09.11.2021 e, da ultimo, con deliberazione G.C. n. 121 del 09.11.2022) e che verranno aggiornate annualmente;

Stabilito altresì di prevedere il divieto di posizionare slot-machine, macchinette per il gioco d'azzardo, giochi elettrici e/o elettronici di qualsiasi genere, tipo e natura e vendere biglietti o tagliandi assimilabili ai cosiddetti "gratta e vinci";

Dato atto che, in qualità di Responsabile del Settore Difesa del Suolo, Pianificazione e Gestione del Territorio, si intende procedere:

- all'assunzione degli atti occorrenti all'espletamento della procedura di gara e per gli adempimenti connessi e conseguenti fino alla stipula del relativo contratto;
- alla pubblicazione degli atti di gara all'Albo Pretorio Comunale e sul sito del Comune di Settala;

Vista la documentazione di gara allegata al presente provvedimento e più precisamente:

- bando assegnazione area pubblica;
- capitolato d'oneri;
- dati tecnici e inquadramento area;
- domanda di partecipazione;

Considerato che l'assegnazione in argomento non rientra nei dettami del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ai sensi dell'art. 17, comma 1 dello stesso;

Dato atto che questo Ente con deliberazione di C.C. n. 52 del 30/11/2021, esecutiva ai sensi di Legge ha approvato:

- il bilancio di previsione 2022, 2023 e 2024;
- il DUP definitivo 2022, 2023 e 2024;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'Esercizio Finanziario 2022, approvato dalla G.C. con deliberazione n. 65 in data 24/06/2022;

Visti:

- il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le ragioni in premessa esplicitate, che qui si intendono totalmente riportate:

- 1) **DI INDIRE** apposita gara ad evidenza pubblica, per l'assegnazione di un'area pubblica per la realizzazione e la gestione di un chiosco-bar destinato all'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande - sita all'interno del parco pubblico in via Giuseppe Di Vittorio in frazione Caleppio;
- 2) **DI APPROVARE** in ordine all'esperimento della gara i seguenti atti:
 - bando assegnazione area pubblica;
 - capitolato d'oneri;
 - dati tecnici e inquadramento area;

- domanda di partecipazione;
- 3) **DI STABILIRE** che l'assegnazione sarà soggetta ad un corrispettivo annuo, calcolato sulla base dell'effettiva misura del chiosco e delle altre aree destinate alla vendita, ai sensi del Regolamento Comunale approvato con deliberazione C.C. n. 58 del 22.12.2020 (da ultimo modificato con deliberazione C.C. n. 61 del 30.11.2022) e con le tariffe approvate con deliberazione G.C. n. 150 del 23.12.2020 (confermate, prima, con deliberazione G.C. n. 94 del 09.11.2021 e, da ultimo, con deliberazione G.C. n. 121 del 09.11.2022) quale canone unico patrimoniale, tale canone annuo verrà introitato sull'apposito Cap. 1808 (Cod. Bilancio 3.01.03.01.002) a seguito di relativo accertamento;
- 4) **DI DISPORRE** l'affissione e la pubblicizzazione all'albo pretorio comunale per un periodo di n. 35 giorni;
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento del presente atto è Silvia Cividini dell'Ufficio "Commercio, Ecologia ed Igiene Urbana".

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DIFESA DEL SUOLO, PIANIFICAZIONE
E GESTIONE DEL TERRITORIO**
Geom. Emanuele Meroni

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
- ART. 147 - BIS D.LGS. N. 267/2000 -
ESERCIZIO 2022

Il sottoscritto PROVENZI IVANO, Responsabile del Settore Economico-Finanziario,

Visto l'art. 7 del Regolamento di Contabilità vigente presso l'Ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale N. 40 del 4/10/2016;

Relativamente alla esaminata proposta di determinazione del Responsabile del SETTORE DIFESA SUOLO-PIANIFIC.NE-GEST. TERRITORIO, N. 170 in data 02-12-022;

Ai sensi dell'art. 147-bis del D.L.vo 18 Agosto 2000, N. 267, e s.m.i.;

RILASCIA

**PARERE Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE
DELLA PROPOSTA IN ESAME**

Settala, 16-12-2022

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
(Rag. PROVENZI IVANO)